

Број:01-1/2020/9

Датум: 21.07.2020.

**ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОЈАШЊЕЊА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ
ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО –ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ВИШЕПОРОДИЧНИ
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ П+3+ПК У СТАНОЈА СТАНОЈЕВИЋА ББ, У НОВОМ САДУ,
ЈН БР. 01-1/2020**

Сагласно одредби члана 63 Став 3 Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), наручилац ФОНДУНС Нови Сад, Фондација за решавање стамбених потреба младих наставних и научних радника и уметника –Универзитет у Новом Саду, на захтев заинтересованог лица, даје следеће одговоре:

ПИТАЊЕ на тражење појашњења односно додатне информације, доставља следећи одговор:

Питање 1. Да ли је урађено идејно решење и да ли су добијени локацијски услови, пошто се то нигде не спомиње у пројектном задатку?

Одговор: Идејно решење је израђено и предато у ЦЕОП, очекујемо издавање локацијских услова.

Питање 2:

Под неопходним пословним капацитетом подразумева се да је понуђач у претходне 3 (три) пословне године (2017, 2018 и 2019), односно до дана објављивања позива за подношење понуда извршио услуге израде најмање 3 пројектно – техничке документације за изградњу или доградњу објеката високоградње, који су финансирани из јавних средстава, од којих минимум за два објекта је исходовано решење о грађевинској дозволи. Техничка документација, пројекти за грађевинску дозволу и пројекти за извођење обавезно треба да садрже:

- пројекте за архитектуру и конструкцију;
- пројекте хидротехничких инсталација;
- пројекте за електроенергетске инсталације;
- машинске инсталације и лифта; и
- елаборат енергетске ефикасности.

Овде се не спомиње да је потребно да је сваки објекат минималне квадратуре 1.500 м² као што стоји у Доказима.

Да ли је потребна квадратура грешком изостављена или површина објеката није лимитирана одређеном квадратуром, тј. да ли објекти морају бити минималне квадратуре 1500 м²?

Одговор: Потребно је да миминална квадратура за сваки објекат буде 1500 м² .

Питање 3: Као један од доказа за кадровски капацитет тражите:

Фотокопије лиценце, као и фотокопија потврде о важности лиценце која мора бити оверена оригиналним печатом имаоца лиценце и његовим оригиналним потписом.

- Лиценце инжењера и податак о датуму важности лиценце су јавно доступни документ и могу се проверити на сајту [хттп://www.ингкомора.рс/цланови/регистар_претрага.пхп](http://www.ингкомора.рс/цланови/регистар_претрага.пхп)

- Један од послова које је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поверило Инжењерској комори Србије, поред послова организовања стручног испита и издавања лиценци, јесте и вођење **Регистра лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера и Регистра лиценцираних извођача.**

Инжењерска комора Србије је креирала апликацију за претрагу података лиценцираних лица садржаних у регистрима, а детаљне информације везане за регистре можете погледати на следећој Интернет страници: www.ингкомора.рс/регистар/

Наиме, Законом о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 9/2020), који је ступио на снагу 12. фебруара 2020. године, прописано је да се право на употребу професионалног назива, односно **право на обављање стручних послова** утврђених овим законом и прописима донетим на основу овог закона, **стиче уписом активног статуса у Регистар** лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера и Регистар лиценцираних извођача, на основу важеће полисе осигурања од професионалне одговорности.

Претрагу регистра можете урадити на следећем линку:

[хттп://www.ингкомора.рс/цланови/регистар_претрага.пхп](http://www.ингкомора.рс/цланови/регистар_претрага.пхп)

- У складу са чланом 25. став 3. 4. и 5. Закона о привредним друштвима (Службени гласник Републике Србије, број 36/2011, 99/201, 83/2014, 5/2015, 44/2018 и 95/2018) није обавезна употреба печата.

У складу са чланом 25. став 3. 4. и 5. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018 и 95/2018) и чланом 162. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), надлежно министарство није издавало лицендне печате и користи се само електронски потпис за лиценце које је издало министарство пре поверавања послова издавања лиценци Инжењерској комори Србије.

Тако да инжењери којима је лиценце издало министарство немају печате.

Из тог разлога је потребно да изоставите фотокопије лиценце, као и фотокопије потврда о важности лиценце која мора бити оверена оригиналним печатом имаоца лиценце и његовим оригиналним потписом.

Одговор:

Фотокопије лиценци су неопходне као доказ о испуњавању додатног услова „кадровски капацитет“. За инжењере чије фотокопије лиценци понуђач буде доставио наручилац ће проверити све јавно доступне податке. На тај начин Наручилац ће обухватити проверу и лиценци оних инжењера којима је лиценце издало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре а који који не поседују печат.

Питање 4.

У конкурсној документацији постоји образац 8, Потврда о извршеном обиласку локације. Осим тога не постоји ни један други податак везан за обилазак локације. Ко је контакт особа са којом се може договорити обилазак локације? Која је меил адреса на коју се можемо обратити везано за обилазак локације? До када се најкасније може извршити обилазак локације? Да ли је обилазак локације обавезан?

Овај услов је и дискриминаторски јер се зна да он служи само да би наручилац подобним

понуђачима јавио ко им је могућа конкуренција и да би понуђачима који нису близу места извршења услуге отежао подношење понуде. Такође можете ставити да обилазак може бити добровољан или у пројектном задатку или уговору може да стоји да изабрани понуђач има обавезу обиласка локације приликом увођења у посао и пре почетка извршења уговорених обавеза.

Обавезан обилазак је кршење Закона о јавним набавкама. Финансијска средства обезбеђења за озбиљност понуде и добро извршење посла гарантују извршење, а не обилазак локације пре подношења понуде.

Из тог разлога захтевамо да избаците овај услов као обавезан.

Одговор:

Обилазак локације није обавезан, а може се извршити током целог трајања рока за подношење понуде. Циљ обиласка је да се понуђач упозна са изгледом околних објеката. Понуђач може самостално, без претходне најаве наручиоцу, обићи локацију. Број парцеле је 10264/2 К.О. Нови Сад IV, ул. Станоја Станојевића бб.

Питање 5.

Из ког разлога наручилац тражи да се за доказивање капацитета понуђача да је способан да изради пројекат високоградње веће површине од 1500 м², додатно тражи и услов да је начин финансирања из јавних средстава. Наиме како је финансирана изградња објекта или пројектовање истог апсолутно нема никакву логичку везу са квалитетом израде документације и са стеченим пројектантским искуством. Ово је дискриминаторски услов јер се фаворизују понуђачи који су имали пројектантско искуство са објектима чији је начин финансирања из јавних средстава, као да се пројектовање објеката који се финансирају из других средстава у нечему разликује. Ако је тако у чему се таква референца разликује?

Унапред хвала на одговору.

Одговор:

Минимална квадратура од 1500м² по пројектованом објекту се тражи како би се видело да је понуђач способан да пројектује објекат сличне квадратуре која је предмет ове јавне набавке (1590м²), нарочито због пројекта конструкције.

Доказ о пословном капацитету који се доказује Потврдом наручилаца који се финансирају из јавних средстава, тражи се због обавезе израде предмера и предрачуна у складу са чланом 25. став 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 73/2019) који гласи "За пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор, главној свесци се обавезно прилажу и пројектни задатак и предмер и предрачун радова, осим у случају идејног решења", док се за објекте који се не финансирају из јавних средстава овим Правилником не траже предмер и предрачун, који су нам неопходни за изградњу објекта јер чине саставни део конкурсне документације за јавну набавку избор извођача радова.

С поштовањем,

Комисија за јавну набавку 01-1/2020